DIPLOMA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DA BAHIA
ESCOLA TÉCNICA STAR BRASIL

ENTIDADE MANTENEDORA: IBC – INSTITUTO BRASILEIRO DE CURSOS LTDA. CNPJ: 20.706.568/0001-30.

O(A) Diretor(a) da Escola Técnica Star Brasil, de acordo com o artigo 24, inciso VII, da Lei de Diretrizes e Bases da Educação Nacional nº 9.394, de 20 de dezembro de 1996, no uso de suas atribuições legais, confere o presente DIPLOMA a:

Pedro Eliaquim de Sousa Bezerra

inscrito(a) no CPF nº 060.016.173-09, nacionalidade Brasileira, natural de São Paulo/SP, nascido(a) em 17 de maio de 2003, por ter concluído em 06 de março de 2026 a Habilitação Profissional Técnica de Nível Médio em Transações Imobiliárias, do Eixo Tecnológico de Gestão e Negócios, estando, portanto, apto(a) a portar o título de:

Técnico(a) em Transações Imobiliárias

O presente Diploma outorga-lhe os direitos e prerrogativas previstas nas leis vigentes do país, sendo válido em todo território nacional.

Salvador, 10 de março de 2026.

DIPLOMADO(A)

SECRETÁRIO(A) ESCOLAR

Beatriz Rosária da Mota
NTE 673/24
Secretária Escolar

DIRETOR(A)

Susana Maria Martins da Silveira
NTE 969/2022
Diretora Pedagógica

StarBrasil ESCOLATÉCNICA

(71) 3838-8835
escolastarbrasil.com.br
Ladeira do Barris, nº 03, Barris
Salvador/BA | CEP: 40.070-310
diretoria@escolastarbrasil.com.br

HABILITAÇÃO

Técnico(a) em Transações Imobiliárias

do Eixo Tecnológico de Gestão e Negócios

Autorização: Resolução CEE nº 151/2022, publicado no D.O.E. aos 14/06/2022, pág. 22.

HISTÓRICO ESCOLAR

DISCIPLINAS	C.H.	NOTA
Língua Portuguesa	100	8,0
Marketing Imobiliário	40	8,0
Matemática Financeira	100	8,0
Economia e Mercado	80	6,0
Desenho Arquitetônico	40	9,0
Direito Imobiliário	100	6,0
Psicologia das Relações Humanas	60	8,0
Técnicas em Operações Imobiliárias	200	6,0
Organizações e Normas	80	6,0
TOTAL GERAL	**800h**	
SITUAÇÃO FINAL	**APROVADO(A)**	

OBSERVAÇÕES

PERFIL PROFISSIONAL

- Identificar estratégias de planejamento de marketing, de compra e venda, de pós-venda;
- Identificar e interpretar a legislação que regula as atividades de comercialização, tais como as normas referentes aos direitos do consumidor, aos contratos comerciais, às questões tributárias e fiscais;
- Utilizar técnicas de venda, de atração de clientes e de atendimento pessoal ou por meios eletrônicos;
- Atuar com conhecimento dos processos próprios de uma empresa do ramo imobiliário;
- Interpretar a legislação que regula as atividades imobiliárias;
- Gerir as relações com construtores, proprietários de imóveis e clientes por meio de técnicas de negociação;
- Vistoriar e avaliar imóveis ou terrenos para fins de captação, comercialização ou locação;
- Utilizar as formas de financiamento e o sistema de capitalização usados no mercado imobiliário;
- Aplicar técnicas de negociação e do trabalho em equipe fundamentadas nos padrões éticos e na comunicação interativa.

FORMAÇÃO ANTERIOR

Ensino Médio	2021	Fortaleza/CE
ESCOLARIDADE	ANO DE CONCLUSÃO	MUNICÍPIO/UF

Colégio Adventista Paulo César Afonso

INSTITUIÇÃO

REGISTRO

O presente documento fica registrado sob o nº 16894, em fls. 5620 do Livro TTI - 01 deste Estabelecimento de Ensino.

REGISTRO NO SISTEC/MEC **69904/134159003CM**

Consulte em: www.sistec.mec.gov.br/validadenacional

SECRETÁRIO(A) ESCOLAR

Beatriz Rosária da Mota
NTE 673/24
Secretária Escolar

ÁREA RESERVADA A CARIMBOS, RECONHECIMENTOS DE FIRMA, AUTENTICAÇÕES E ÓRGÃOS PROFISSIONAIS